

Ingtatlanfelújítási Kölcsön Általános Szerződési Feltételei

amely létrejött egyrészről a Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1062 Budapest, Teréz krt. 55-57., Cg. 01-10-043269) – a továbbiakban: Bank – másrészről a szerződés egyedi részében megjelölt kölcsönfelvevő(k) – a továbbiakban: Adós(ok) – között a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett.

1. A kölcsön folyósításának feltételei

1.1. Az Adós(ok) kijelentik, hogy jelen általános szerződési feltételeket tartalmazó szerződés részéről/részükről történő aláírása időpontjában a Bank hatályos Üzletszabályzataiban és Hirdetményében közzétett, az igényelt kölcsönre vonatkozó feltételeit teljes körűen ismerik, így a kölcsönfelvétel előfeltételei – egyúttal a kölcsön feltételei – egyértelműek, a hitelidő mutatókat (THM), a megfizetendő teljes összeget, az elvárt törlesztési részletek összegét, számát, és a törlesztés gyakoriságát, esedékességét, egyéb fedezetre(biztosításra) a kölcsönszerződésben foglaltakat, a késedelmi kamatot, és minden egyéb a szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből eredő fizetési kötelezettségét – magára/magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

1.2. Fentiekre tekintettel az Adós(ok) a szerződés aláírásával – jogfenntartás nélkül – feltétlen kötelezettséget vállal(nak) a kölcsönösszegűs egyedi részében meghatározott kölcsön és mindenkor járulékaiban a Bank részére történő, jelen kölcsönszerződésben foglaltak szerinti megfizetésre, illetve teljesítésre.

2. A kölcsön folyósítása

2.1. A Bank a kölcsön összegét az Adós(ok) által a kölcsönszerződés egyedi részében megjelölt fizetési számla javára utalja át. A kölcsön folyósítása a szerződés egyedi részében meghatározottak szerint egy összegben, vagy részletekben való folyósítás esetén a Bank a kölcsön összegéből az ingatlan-felújításra fordítandó összeg 50%-át jelen kölcsönösszegűs érvényes létrejöttét követő 3 banki munkanapon belül utalja át. A kölcsön fennmaradó részét – amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg – a Bank a már folyósított kölcsönösszegnek a jelen szerződés egyedi részében meghatározott célra való felhasználását igazoló – a Bank mindenkor Hirdetményében előírt - okiratok Bankhoz való beérkezését követő 3 banki munkanapon belül folyósítja.

2.2. Amennyiben a már folyósított kölcsönösszegnek a jelen szerződés egyedi részében meghatározott célra való felhasználását igazoló okiratok az Adós(ok) érdeklődésének felmerülő okból a folyósítástól számított 4 banknapon belül a Bankhoz nem érkeznek meg, a Bank a kölcsönösszeg további folyósítását megtagadhatja. Ez esetben Adós(ok) a már folyósított kölcsön jelen szerződés feltételei szerinti visszafizetésére köteles(ek).

3. A kölcsön ügyleti kamata

3.1. A Bank a kölcsön visszafizetésének időtartama alatt, a mindenkor fennálló tartozás után, a hatályos Hirdetményében közzétett mértékű hitelidőjárt kamattal fel. A teljes hitelidő mértékét – így az ügyleti kamatot és a kezelési költséget – a kölcsönszerződés egyedi része tartalmazza. A kamatszámítás módja: tőke x éves kamatláb x naptári nap / 36000. A hitelidő számítása szempontjából minden hónap 30 naposnak, míg a naptári év 360 naposnak tekintendő.

4. A Bank által felszámítható egyéb díjak és költségek meghatározása

4.1. A kezelési költség

4.1.1. A Bank a kölcsöntartozás nyilvántartásával, a befizetések elszámolásával kapcsolatos adminisztrációs költségek fedezésére jogosult kezelési költséget felszámítani. A kezelési költség összege a törlesztési időszak kezdetekor fennálló tartozás alapján kerül meghatározásra. A kezelési költség – a szerződés egyedi részében meghatározottak szerint – havonta, a törlesztő részlettel és/vagy a hitelösszeg folyósításával egyidejűleg válik esedékesé. A törlesztő részlettel egyidejűleg esedékes kezelési költség megfizetése a törlesztő részlettel együtt történik, a törlesztő részlet összege ez esetben a kezelési költséget tartalmazza. A hitelösszeg folyósításával egyidejűleg esedékes kezelési költség a hitelösszegből kerül levonásra. A kezelési költség összegét,mindekét esetben, a szerződés egyedi része tartalmazza.

4.1.2. A jelen szerződési feltételek szerint nyújtott kölcsönök esetében a kezelési költség mértéke fix.

4.2. A hitelbírlati díj

4.2.1. A Bank a hitelbírlati felmerülő adminisztrációs költségek fedezésére hitelbírlati díjat jogosult felszámítani, amelynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.

4.2.2. A jelen szerződési feltételek szerint nyújtott kölcsönök esetében a hitelbírlati díj mértéke fix.

4.3. Prolongálási költség

4.3.1. A 7.1. pont alapján elfogadott halasztás esetén az Adós(ok) vállalja/vállalják a Bank részére prolongálási költség megfizetését, amelynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.

4.4. Pénztári készpénzbefizetés díja

4.4.1. A Bank a pénztárban teljesített készpénzbefizetéssel felmerülő adminisztratív többletköltségek fedezésére jogosult pénztári készpénz-befizetési díjat megállapítani, amelynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.

4.5. Előtörlesztési költség

4.5.1. Az Adós(ok)ak) terhelő fizetési kötelezettség határidő előtti teljesítése esetére az Adós/Adósok vállalja(ják) előtörlesztési költség megfizetését, melynek mértékét a 7.3. pont tartalmazza.

4.6. A fizetés elmulasztásának következményei

4.6.1. Késedelmi kamat

4.6.1.1. A Bank jogosult a lejárt és esedékességek meg nem fizetett tartozás, tehát a lejárt tőke, kamat- és költségtartozás után a mindenkor hatályos Hirdetmény szerinti késedelmi kamatot felszámítani.

4.6.1.2. Késedelmi kamat a késedelembe esés napjától, a késedelemmel érintett időszakra számítható fel. A Bank jogosult a késedelmi kamatfizetés kezdőnapját az Adós(ok) számára kedvezőbb időpontban is meghatározni.

4.6.1.3. A Bank jogosult a késedelmi kamatot egyoldalúan az Adós(ok) számára kedvezőtlenül módosítani a lakossági kölcsönök kockázatának változása, így az Adós(ok), illetve a kölcsönügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása, vagy az azonos kockázati kategóriába tartozó kölcsönügyletet, illetve ügyfelek kockázatának változása esetén.

4.6.2. Adósságkezelési díj

4.6.2.1. A Bank a hitráltekos tartozások kezeléséért a mindenkor Hirdetményben meghatározott mértékű adósságkezelési díjat jogosult felszámítani.

4.6.3. Követeléskezelési díj

4.6.3.1. A szerződés felmondása esetén a Bank a szerződés felmondásával, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos becsült költségek fedezésére a mindenkor Hirdetményben meghatározott mértékű követeléskezelési díjat jogosult felszámítani.

4.6.4. Az Adós(ok)adomással veszílik), hogy amennyiben az esedékes törlesztő részlet nem a szerződésnek megfelelően kerül megfizetésre – a halasztásra sem kerül sor – úgy a Bank a szerződés fennállása alatt követelése érvényesítése és a további szerződésszerű fizetés érdekében jogosult eljárni, amelynek költsége (így postai, telefon, egyéb) az Adós/Adósokat terheli.

A törlesztési kötelezettség teljesítésének elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése esetén a Bankot megilleti továbbá a felmondás joga a 8.6. pont szerint.

4.6.5. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a Bank, köteles referenciadatai(ka)t a központi hitelinformációs rendszer (KHR) részére továbbítani, így különösen, ha az Adós(ok) jelen szerződésben foglalt fizetési kötelezettségeinek/kötelezettségüknek a jogszabályban meghatározott mértékben nem tesznek eleget.

4.7. A díj, vagy költség egyoldalú módosításának közös szabályai

4.7.1. A Bank a kölcsönhöz kapcsolódó valamennyi költséget és díjat évente maximálisan a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves átlagos infláció mértékében jogosult emelni.

4.7.2. A fentiekben meghatározott okokon felül a Bank kizárólag az Adós(ok)ak) által felvett befizetéseket nagyfokú pénz- és tékepiaci zavarok – bekövetkezése esetén átmenetileg, a zavarok fennállásáig módosíthat egyoldalúan díjat, költséget.

4.7.3. Az Adós(ok) számára kedvezőtlenül módosítható és a módosítást követően felfelé változó összegéről a Bank az Adós(ok)ak) – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a módosítás hatálybalépését hatvan nappal megelőzően postai úton értesíti.

A módosítást a Bank a módosítás hatálybalépését megelőzően legalább hatvan nappal Hirdetményben teszi közzé.

4.7.4. A Bank jogosult egyoldalúan, az Adós(ok) számára nem kedvezőtlenül módosítani bármely díjat, költséget vagy szerződési feltételt.

4.7.5. Egyebekben a szerződés módosítására a hitelezésre vonatkozó speciális és az Általános Üzletszabályzat, valamint a mindenkor kötelezően alkalmazandó jogszabályi rendelkezések az irányadók.

5. A kölcsön és a hitelidő megfizetése

5.1. Az Adós(ok) a kölcsönt járulékaival együtt, jelen kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott esedékesség szerint és módon tartozik/tartoznak megfizetni, fizetési számláról történő teljesítés esetén a Bank kijelölése szerint az Adós jogosult harmadik személy részére felhatalmazást adni a beszedésre. A törlesztő részletek készpénz-átutalási megbízás (postai csek), vagy banki átutalás esetén minden naptári hónap 7. napján, csoportos beszedési megbízás esetén minden naptári hónap 9. napján, míg csoportos beszedési megbízással teljesítő nyugaldíjak esetében a nyugaldíj jóváírásának napján esedékesek. Amennyiben a Felek a kölcsönösszegűs egyedi részében eltérően nem állapodnak meg, az első törlesztés esedékessége készpénz-átutalási megbízás (postai csek), vagy banki átutalás esetén a kölcsön folyósítását követő hónap 7. napja, amennyiben a kölcsön folyósítása és a következő hónap 7. napja között legalább 12 munkanap telt el. Egyébként készpénz-átutalási megbízás (postai csek), vagy banki átutalás esetén az első törlesztő részlet a folyósítást követő második hónap 7. napján, csoportos beszedési megbízás esetén a folyósítást követő második hónap 9. napján, csoportos beszedési megbízással teljesítő nyugaldíjak esetében pedig a folyósítást követő második hónapban a nyugaldíj jóváírásának napján esedékes. Jelen rendelkezés alkalmazása szempontjából folyósításnak a kölcsön Bank általi utalásának napját kell tekinteni. Az első törlesztés esedékességének időpontjáról a Bank írásbeli értesítést küld az Adós(ok)nak).

5.2. Az esedékes havi részletek a szerződéseszerű teljesítés esetére érvényesítendő hitelidő időarányos részen felül a tőketartozás arányos részét is magukban foglalják. A törlesztő részlet összegét a szerződés egyedi része tartalmazza. A kölcsön 2.1. pont szerinti teljes összegének folyósítását Adós(ok) kizárólag a már folyósított kölcsön után érvényesíthető hitelidőnek az esedékesség időpontjáig felszámított összegét köteles(ek) az 5.1. pont szerint megfizetni. A törlesztő részletek pontos összegéről a Bank írásban, a kölcsön részleteinek folyósításakor tájékoztatja Adósokat.

5.3. A teljes kölcsönösszeg folyósítását követően az esedékes havi részletek a szerződéseszerű teljesítés esetére érvényesítendő hitelidő (ügyleti kamat) időarányos részen felül a tőketartozás arányos részét is magukban foglalják. A törlesztő részlet összegét a szerződés egyedi része tartalmazza.

5.4. Az Adós(ok) által megfizetett törlesztő részlet jogszabály eltérő rendelkezése hiányában elsősorban a költségre, azután a kamatra és végül a tőketartozásra kerül elszámolásra.

5.5. Az utolsó törlesztő részlet esedékességekor, a mindenkor kölcsönösszeg után járó, ezen időpontig kiegénylisítés nem került hitelidő így összegben havi esedékessé.

6. A kölcsön jogi és egyéb biztosítékai

6.1. Az Adós(ok) vállalja/vállalják, hogy a kölcsönösszegűs egyedi részében meghatározott fizetési kötelezettség biztosítására létrejött csoportos hitelefizetési biztosítás kedvezményezettjeként a Bankot jelölik(i) meg, egyben kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy a kölcsönszerződés hatálya alatt a kedvezményezett jelölést nem módosítja/módosítják és a biztosítási szerződés megkötéséhez adott hozzájárulását sem vonja/vonják vissza. A Bank a biztosítás érvényes fennállását, a kedvezményezett jelölést bármikor jogosult ellenőrizni, ehhez az Adós(ok) a jogszabály által előírt – a biztosítási tájékoztató alól – felmentést jelen szerződés aláírásával megadja/megadják.

6.2. Adós(ok) kötelezettségét vállal(nak) arra, hogy munkahelyváltozás esetén új munkáltatóját, illetve munkahelyét nevét és címét a Banknak késedelem nélkül – legkésőbb azonban a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül - bejelenti(k). Ugyancsak fentieknek megfelelően köteles(ek) bejelenteni a kölcsönösszegűs egyedi részében rögzített személyes adataik megváltozását.

6.3. Az Adós(ok) kijelentik(i), hogy a polgárkör személyi adatainak és lakcímeinek nyilvántartásáról szóló jogszabály alapján nyilvántartott adataikat a Bankkal szemben nem tiltotta/tiltották le, illetve jelen szerződés jogviszony fennállása alatt nem tiltja/tiltják le. Amennyiben fenti nyilatkozatuk nem felel meg a valóságnak, illetőleg a kölcsönszerződésben alapuló tartozás maradátként kiegénylisítés megelőzően adataikat bármikor letiltják a Bank elől történő tudomásszerzése esetén jogosult a kölcsönjogviszonyt felmondani

– illetve, hogy a letiltás a lejárt, hátralékos követelés érvényesítése érdekében való kapcsolatfelvételt az Adóssal/Adósokkal jelentősen megnehezíti.

6.4. Az Adós(ok) hozzájárulnak hozzájárulnak adja/adják ahhoz, hogy a kölcsönösszegűs felmondása esetén a Bank a kölcsön szemben vállalt kötelezettségei(k) teljesítéséhez szükséges személyes adatait/adataikat – a 6.3. pontban hivatkozott jogszabályban megjelölt szerek – a Bank írásbeli kérelmére kiszolgáltatás.

6.5. Az Adós(ok) – a szerződés eltérő rendelkezése hiányában - hozzájárul(nak) továbbá ahhoz, hogy a Bank a kölcsönkérelmeiben, az ahhoz kapcsolódó egyéb dokumentumokban, okiratokban, valamint a kölcsönszerződésben foglalt személyes adataikat, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, valamint a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvények rendelkezései szerint - a jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolás, kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, közleményezés és értesítési cirkulá, e közlő eléréshéze feltétlenül szükséges időtartamban, de legfeljebb a szerződés, vagy a szerződés alapján fennálló követelés megszűnésétől számított 8 év nyilvántartása, feldolgozása és kezelje, illetve adatfeldolgozás t céljából továbbítsa a BNP Paribas csoportba - így különösen a Bank anyavállalatának (BNP Paribas Personal Finance), illetve a Bank mindenkor tulajdonosainak csoportjába - tartozó bármely vállalkozás valamint a Bank részére kiszervezés keretében adatfeldolgozást végző vállalkozások részére. Tudomásul veszik(i), hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok kezelése hozzájárulásukon alapul. Kizárólag a Bank, illetve a fentiekben megjelölt vállalkozások jogosultak az adatok megismerésére, azzal, hogy a banktitokként kezelendő adatokba csak jogszabályban meghatározott esetekben engedélyezhető betekintés.

6.6. Az Adós(ok) hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a kölcsön teljes visszafizetéséig, a kölcsönszerződés egyedi részében az Adós(ok) által közölt személyes adatokat, benyújtott, bemutatott okmányokat, arcképet vagy aláírást a Bank az ezen adatok kezelésével megbízott általi szerek nyilvántartásában - a GIRO Elszámolási formájú Zrt. útján ellenőrizze.

6.7. Az Adós(ok) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló jogszabály alapján jogosultak a kölcsönnyel kapcsolatban kéri személyes adatai(k) kezeléséről, kérhetik(i) azok helyesbítését, és - jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolást, a kötelezettségek és jogosultságok teljesítését követően - törleszt, vagy zárolást. Ezen túl az Adóst (Adósokat) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló jogszabály szerint megilleti a tiltakozás, illetve a bírósági jogérvényesítés, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság előtti vizsgálat kezdeményezésének a joga.

6.8. Adós(ok) hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a Bank a kölcsönösszeg – jelen szerződés egyedi részében – meghatározott célra való felhasználását, képviselője útján, minden korlátozás nélkül ellenőrizze.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. Az Adós(ok) részére a Bank – a Bank által meghatározott módon és feltétellel – az eredeti törlesztéstől eltérő halasztást adhat. A Bank elutasíthatja az Adós(ok)nak a halasztandó törlesztő részlet átutemzésére vonatkozó kérését, ha azt nem áll módjában teljesíteni, így különösen, ha az Adós(ok)nak hátralékos tartozásuk áll fenn.

7.2. A Bank az Adós(ok) elválasztási kérelmének elfogadásáról az Adóst/Adósokat a módosított fizetési ütemezés megküldésével értesíti. A további törlesztő részletek az első részlethez igazodóan havonta esedékesek. A fenti módosítás az Adós(ok) visszaigazolása nélkül is jelen kölcsönszerződés érvényesítésétől függetlenül részét képezi.

7.3. Az Adós(ok) minden esetben (életnek) a kölcsönösszegűs alapján fennálló tartozás teljesítési idő (esedékesség) idő történő részleges, vagy teljes előtörlesztésével. A teljesítés elszámolása jelen kölcsönösszegűs 5. pontjában foglalt sorrendben történik. Az Adós(ok) előtörlesztési szándékukról az előtörlesztés időpontját megelőző 30 nappal korábban ajánlott levelel értesítik a Bankot, vállalják, hogy az esedékes törlesztő részletet a szerződés szerint, az esetleges hátralékok pedig egy összegben megfizetik. Az értesítés kézhezvételét követően a Bank tájékoztatja az Adóst/ Adósokat az előtörlesztési feltételeiről. Ha az előtörlesztés befizetése nem történik meg, a szerződés az eredeti tartalommal marad hatályban. Az Adós/Adósok a fenti feltételek betartásán túl egyidejűleg vállalják az előtörlesztési díj megfizetését.

Az előtörlesztési díj mértéke egy százalék, ha az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsönösszegűs szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet, fél százalék, ha az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsönösszegűs szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet. Az előtörlesztési díj nem haladhatja meg az előtörlesztési időpontja és a kölcsön kölcsönösszegűs szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő ügyleti kamat összegét. Nem illet meg a Bankot a fentiekben meghatározott díj, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az Adós(ok) által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a mindenkor Hirdetményben meghatározott összeget. Részleges előtörlesztés esetén az Adós(ok) választásától függően vagy a havi törlesztő részlet, vagy a futamidő módosul, a jelen szerződés egyedi részében meghatározottakhoz képest. A módosulásról a Bank az Adós(oka) a módosított törlesztő-részletről és vagy fizetési ütemezésről írásban értesíti, a további törlesztő részletek az első részlethez igazodóan havonta esedékesek.

7.4. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a kölcsönösszegűs teljes fennállása alatt kérhetik(i), hogy a Bank a tartozásról törlesztési táblázat formájában nyilatkozatot bocsásson az Adós(ok) rendelkezésére, íj, költség- és egyéb fizetési kötelezettség-mentesen. Az Adós(ok) igény igényének betöltött 30 napon belül a Bank által megadott és az egyedi részlet felhívására – vagy az Adós(Adósokkal) írásban – engedélyezési számmal tekinthető érvényesen létrejöttnek.

7.5. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a teljes hitelidő mutató számítása során figyelembevételre került az Adós(ok) által a jelen szerződés kapcsán fizetendő és a jelen szerződésben meghatározott összes díj (ideértve a kamatot, díjat, költségeket) kivéve azokat, amelyek a THM számításánál jogszabály rendelkezése folytán nem vehetők figyelembe.

7.6. A Bank a 12 hónapnál hosszabb futamidő szerződés esetén éves elszámolásban tájékoztatja az Adóst/Adósokat, melyben közl a fennálló kölcsöntartozás összegét, a felszámított hitelidőjárt, az esetleges késedelmi kamatot és a teljesített törlesztés összegét.

8. A kölcsönjogviszony felbontása, megszüntetése

8.1. Az Adós(ok) a hitelszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizenegyné napon belül indokolás nélkül elállhat(nak), ha a hitel folyósítására még nem került sor.

8.2. Az Adós(ok) a szerződéskötés napjától számított tizenegyné napon belül díjmentesen felmondhatja(a) a hitelszerződést, ha a hitel már folyósították.

8.3. A Bank az elállási (felmondási) jog határidőben érvényesíthetnek tekinti, ha az Adós(ok) az erre vonatkozó nyilatkozatukat a 8.1. és 8.2. pontokban meghatározott határidő lejártáig postára adja(ák), vagy egyéb igazolható módon (személyes átadás, fax, e-mail) azt a Banknak elküldik.

8.4. Az Adós(ok) az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozat elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül kötelesek a felvett kölcsönösszeget és a kölcsön folyósításának/lehívásának időpontjától a visszafizetési időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított a Bank által közölt kamatot a Banknak visszafizetni.

8.5. Az Adós(ok) elállási jogának gyakorlása azt a hitelleh kapcsolódó járulékos szolgáltatásra vonatkozó szerződést is felbontja, amely a Bank által vagy egy harmadik fél és a Bank előzetes megállapodása alapján a harmadik fél által nyújtott szolgáltatásra vonatkozik.

8.6. A Bank a hitel-, kölcsönjogviszonyt jogosult felmondani, és a fennálló kölcsönkötelek tartozásának és járulékaiknak egyösszegű visszafizetését követelni:

a) ha az Adós(ok) körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be, amely veszélyeztetni a kölcsön visszafizetésének lehetőségét - , és az Adós(ok) felszólítás ellenére nem ad(nak) megfelelő biztosítékot;

b) a kölcsönnek a szerződésben meghatározott célra való fordítása lehetetlen, vagy az Adós(ok) a kölcsönösszeget nem erre a célra használja(használja) fel;

c) az Adós(ok) a Bankot megévesztette(k), és az esedékes megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta;

d) az Adós(ok) valótlan adatokat közölték, vagy elmulasztja(i) a szerződésben vállalt tájékoztatási kötelezettségek/kötelezettségeket feltéve, hogy ez a lejárt, hátralékos követelés érvényesítését, illetve a követelés érvényesítése érdekében való kapcsolatfelvételt az Adóssal/Adósokkal jelentősen megnehezíti;

e) az Adós(ok) a fizetőképességre vonatkozó, valamint a kölcsön fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot akadályozza/akadályozzák;

f) az Adós(ok) fedezetét elvonatkoztatva megtagadja a kölcsön visszafizetését, vagy a kölcsön fedezetét felhívására – vagy az Adós(Adósokkal) írásban – engedélyezési számmal tekinthető érvényesen létrejöttnek.

g) a kölcsönre nyújtott biztosíték értéke vagy érvényesíthetősége jelentősen csökkent, és azt az Adós(ok) a Bank felszólítására nem egészíti ki(i); vagy

h) az Adós(ok) a kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettség teljesítésével késedelembe esik/esnek, és a mulasztást felszólításra sem pótolja/pótolják, feltéve, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozás összege eléri, vagy meghaladja a szerződés szerint járó két havi törlesztő részlet összegét, vagy a késedelem több mint 90 napon keresztül fennáll.

i) törvény által meghatározott egyéb esetekben.

8.7. Az Adós(ok) a kölcsönjogviszonyt - a fennálló kölcsönkötelek tartozásának és járulékaiknak egyösszegű visszafizetése mellett - felmondhatja(ák).

8.8. A jelen szerződés bármely okból való megszűnése, megszüntetése esetén a jelen szerződés alapján kötött egyedi kölcsönszerződések is egyidejűleg megszűnnek.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen szerződésből eredő, az Adós(ok)ak) illető jogok és terhelő kötelezettségek egyetemlegesen. Jelen kölcsönügylettel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik Adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők. A Bank az Adós(ok) részére szóló írásos értesítéseket a jelen szerződés egyedi részében megjelölt címre küldi mindaddig, amíg az Adós(ok) a Bankot új címről írásban nem értesítik(i). Felek megállapodnak abban, hogy a postai feladástól számított 5. munkanapon a Bank értesítéseit kézbesítettnak tekintik.

9.2. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a szerződés kizárólag a Bank által megadott és az egyedi részlet felhívására – vagy az Adós(Adósokkal) írásban – engedélyezési számmal tekinthető érvényesen létrejöttnek.

9.3. A jelen kölcsönszerződésből eredő jogviták rendezésére a Felek alávetik magukat a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének. Az Adós(ok) kijelentik, hogy a kizárólagos illetékességre vonatkozó külön figyelemfelhívó tájékoztatást megkapták és azt kifejezetten elfogadják.

Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés fennállása alatt a Magyar Nemzeti Bank (telephely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., levelezési cím: 1534 Budapest BKKP Pf. 777) gyakorol felügyeletet.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank hirdetményeit, üzletszabályzatait, valamint a Polgári Törvénykönyv, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény, valamint az egyes pénzügyi szolgáltatási tevékenységeiről szóló hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés minden pontját elolvasták, megértették és tudomásul vették, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt – az egyedi részen – jóváhagyólag írták alá.