INGATLANFELÚJÍTÁSI KÖLCSÖN ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

amely létrejön egyrészről a Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1062 Budapest, Teréz krt. 55-57., Cg. 01-10-043269) – a továbbiakban: Bank – másrészről a szerződés egyedi részében megjelölt kölcsönfelvevő(k) – a továbbiakban: Adós(ok) – között a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett.

1. A kölcsön folyósításának feltételei
1.1. Az Adós(ok) kijelentik, hogy jelen általános szerződési feltételeket tartalmazó szerződés részéről/részükről történő aláírása időpontjában a Bank hatályos Üzletszabályzataiban és Hirdetményében közzétett, az igényelt kölcsönre vonatkozó feltételeit teljes körűen ismeri(k), így a kölcsönkérelem elfogadása esetére, a kölcsön feltételeit – úgymint a kölcsön teljes összegét, futamidejét, a hiteldíj nagyságát és esedékességeit, a teljes hiteldíj mutatót (THM), a megfizetendő teljes összeget, a törlesztő részletek összegét, számát, és a törlesztés gyakoriságát, esedékességét, egyéb fedezetre(biztosításra) a kölcsönszerződésben foglaltakat, a késedelmi kamatot, és minden egyéb a szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből eredő fizetési kötelezettséget – magára/magukra nézve kötelezőnek ismerik el.
1.2. Fentiekre tekintettel az Adós(ok) a szerződés aláírásával – jogfenntartás nélkül – feltétlen kötelezettséget vállal(nak) a kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott kölcsön és mindenkori járulékainak a Bank részére történő, jelen kölcsönszerződésben foglaltak szerinti megfizetésére, illetve teljesítésére.

2. A kölcsön folyósítása
2.1. A Bank a kölcsön összegét az Adós(ok) által a kölcsönszerződés egyedi részében megjelölt fizetési számla javára utalja át. A kölcsön folyósítása a szerződés egyedi részében meghatározottak szerint egy összegben, vagy részletekben történik. Részletekben való folyósítás esetén a Bank a kölcsön összegéből az ingatlan-felújításra fordítandó összeg 50%-át jelen kölcsönszerződés érvényes létrejöttét követő 3 banki munkanapon belül utalja át. A kölcsön fennmaradó részét - amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg - a Bank a már folyósított kölcsönösszegnek a jelen szerződés egyedi részében meghatározott célra való felhasználását igazoló - a Bank mindenkori Hirdetményében előírt - okiratok Bankhoz való beérkezését követő 3 banki munkanapon belül folyósítja.
2.2. Amennyiben a már folyósított kölcsönösszegnek a jelen szerződés egyedi részében meghatározott célra való felhasználását igazoló okiratok az Adós(ok) érdekkörében felmerülő okból a folyósítástól számított 4 hónapon belül a Bankhoz nem érkeznek meg, a Bank a kölcsönösszeg további folyósítását megtagadhatja. Ez esetben Adós(ok) a már folyósított kölcsön jelen szerződés feltételei szerinti visszafizetésére köteles(ek).

3. A kölcsön ügyleti kamata
3.1. A Bank a kölcsön visszafizetésének időtartama alatt, a mindenkor fennálló tartozás után, a hatályos Hirdetményében közzétett mértékű hiteldíjat számítja fel. A teljes hiteldíj mértékét – így az ügyleti kamatot és a kezelési költséget – a kölcsönszerződés egyedi része tartalmazza. A kamatszámítás módja: tőke x éves kamatláb x naptári nap / 36 000. A hiteldíj számítása szempontjából minden hónap 30 naposnak, míg a naptári év 360 naposnak tekintendő.
3.2. Jelen szerződési feltételek szerint nyújtott kölcsön ügyleti kamata fix.

4. A Bank által felszámítható egyéb díjak és költségek meghatározása
4.1. A kezelési költség
4.1.1. A Bank a kölcsöntartozás nyilvántartásával, a befizetések elszámolásával kapcsolatos adminisztrációs költségek fedezésére jogosult kezelési költséget felszámítani. A kezelési költség összege a törlesztési időszak kezdetekor fennálló tartozás alapján kerül meghatározásra. A kezelési költség – a szerződés egyedi részében meghatározottak szerint – havonta, a törlesztő részlettel és/vagy a hitelösszeg folyósításával egyidejűleg válik esedékessé. A törlesztő részlettel egyidejűleg esedékes kezelési költség megfizetése a törlesztő részlettel együtt történik, a törlesztő részlet összege ez esetben a kezelési költséget tartalmazza. A hitelösszeg folyósításával egyidejűleg esedékes kezelési költség a hitelösszegből kerül levonásra. A kezelési költség összegét,mindkét esetben, a szerződés egyedi része tartalmazza.
4.1.2. A jelen szerződési feltételek szerint nyújtott kölcsönök esetében a kezelési költség mértéke fix.
4.2. A hitelbírálati díj
4.2.1. A Bank a hitelbírálattal felmerülő adminisztrációs költségek fedezésére hitelbírálati díjat jogosult felszámítani, amelynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
4.2.2. A jelen szerződési feltételek szerint nyújtott kölcsönök esetében a hitelbírálati díj mértéke fix.
4.3. Prolongálási költség
4.3.1. A 7.1. pont alapján elfogadott halasztás esetén az Adós(ok) vállalja/vállalják a Bank részére prolongálási költség megfizetését, amelynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
4.4.Pénztári készpénzbefizetés díja
4.4.1. A Bank a pénztárban teljesített készpénzbefizetéssel felmerülő adminisztratív többletköltségek fedezésére jogosult pénztári készpénz-befizetési díjat megállapítani, amelynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
4.5.Előtörlesztési költség
4.5.1. Az Adós(oka)t terhelő fizetési kötelezettség határidő előtti teljesítése esetére az Adós/Adósok vállalja(ák) előtörlesztési költség megfizetését, melynek mértékét a 7.3. pont tartalmazza.
4.6. A fizetés elmulasztásának következményei
4.6.1. Késedelmi kamat
4.6.1.1. A Bank jogosult a lejárt és esedékességkor meg nem fizetett tartozás, tehát a lejárt tőke, kamat- és költségtartozás után a mindenkori hatályos Hirdetmény szerinti késedelmi kamatot felszámítani.
4.6.1.2. Késedelmi kamat a késedelembe esés napjától, a késedelemmel érintett időszakra számítható fel. A Bank jogosult a késedelmi kamatfizetés kezdőnapját az Adós(ok) számára kedvezőbb időpontban is meghatározni.
4.6.1.3. A Bank jogosult a késedelmi kamatot egyoldalúan az Adós(ok) számára kedvezőtlenül módosítani a lakossági kölcsönök kockázatának változása, így az Adós(ok), illetve a kölcsönügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása, vagy az azonos kockázati kategóriába tartozó kölcsönügyletek, illetve ügyfelek kockázatának változása esetén.
4.6.2. Adósságkezelési díj
4.6.2.1. A Bank a hátralékos tartozások kezeléséért a mindenkori Hirdetményben meghatározott mértékű adósságkezelési díjat jogosult felszámítani.
4.6.3. Követeléskezelési díj
4.6.3.1. A szerződés felmondása esetén a Bank a szerződés felmondásával, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos becsült költségei fedezésére a mindenkori Hirdetményben meghatározott mértékű követeléskezelési díjat jogosult felszámítani.
4.6.4. Az Adós(ok)tudomásul veszi(k), hogy amennyiben az esedékes törlesztő részlet nem a szerződésnek megfelelően került megfizetésre – és halasztásra sem került sor – úgy a Bank a szerződés fennállása alatt követelése érvényesítése és a további szerződésszerű fizetés érdekében jogosult eljárni, amelynek költsége (így postai, telefon, egyéb) az Adóst/Adósokat terheli.
A törlesztési kötelezettség teljesítésének elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése esetén a Bankot megilleti továbbá a felmondás joga a 8.6. pont szerint.
4.6.5. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a Bank, köteles referenciadatai(ka)t a központi hitelinformációs rendszer (KHR) részére továbbítani, így különösen, ha az Adós(ok) jelen szerződésben foglalt fizetési kötelezettségének/kötelezettségüknek a jogszabályban meghatározott mértékben nem tesznek eleget.
4.7. A díj, vagy költség egyoldalú módosításának közös szabályai
4.7.1. A Bank a kölcsönhöz kapcsolódó valamennyi költséget és díjat évente maximálisan a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves átlagos infláció mértékében jogosult emelni.
4.7.2. A fentiekben meghatározott okokon felül a Bank kizárólag vis maior események – hirtelen bekövetkező nagyfokú pénz- és tőkepiaci zavarok – bekövetkezése esetén átmenetileg, a zavarok fennállásáig módosíthat egyoldalúan díjat, költséget.
4.7.3. Az Adós(ok) számára kedvezőtlen módosításról és a módosítást követően fizetendő törlesztő részlet várható összegéről a Bank az Adós(oka)t – ha jogszabály másként nem rendelkezik - a módosítás hatálybalépését hatvan nappal megelőzően postai úton értesíti. A módosítást a Bank a módosítás hatálybalépését megelőzően legalább hatvan nappal Hirdetményben teszi közzé.
4.7.4. A Bank jogosult egyoldalúan, az Adós(ok) számára nem kedvezőtlenül módosítani bármely díjat, költséget vagy szerződési feltételt.
4.7.5. Egyebekben a szerződés módosítására a hitelezésre vonatkozó speciális és az Általános Üzletszabályzat, valamint a mindenkori kötelezően alkalmazandó jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

5. A kölcsön és a hiteldíj megfizetése
5.1. Az Adós(ok) a kölcsönt járulékaival együtt, jelen kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott esedékesség szerint és módon tartozik/tartoznak megfizetni, fizetési számláról történő teljesítés esetén a Bank kijelölése szerint az Adós jogosult harmadik személy részére felhatalmazást adni a beszedésre. A törlesztő részletek készpénz-átutalási megbízás (postai csekk), vagy banki átutalás esetén minden naptári hónap 7. napján, csoportos beszedési megbízás esetén minden naptári hónap 9. napján, míg csoportos beszedési megbízással teljesítő nyugdíjasok esetében a nyugdíj jóváírásának napján esedékesek. Amennyiben a Felek a kölcsönszerződés egyedi részében eltérően nem állapodnak meg, az első törlesztés esedékessége készpénz-átutalási megbízás (postai csekk), vagy banki átutalás esetén a kölcsön folyósítását követő hónap 7. napja, amennyiben a kölcsön folyósítása és a következő hónap 7. napja között legalább 12 munkanap telt el. Csoportos beszedési megbízás esetén az első törlesztő részlet a folyósítást követő hónap 9. napján, csoportos beszedési megbízással teljesítő nyugdíjasok esetében a folyósítást követő hónapban a nyugdíj jóváírásának napján esedékes, amennyiben a kölcsön folyósítása és a következő hónap 7. napja között legalább 12 munkanap telt el. Egyébként készpénz-átutalási megbízás (postai csekk), vagy banki átutalás esetén az első törlesztő részlet a folyósítást követő második hónap 7. napján, csoportos beszedési megbízással teljesítő nyugdíjasok esetében pedig a folyósítást követő második hónapban a nyugdíj jóváírásának napján esedékes. Jelen rendelkezés alkalmazása szempontjából folyósításnak a kölcsön Bank általi utalásának napját kell tekinteni. Az első törlesztés esedékességének időpontjáról a Bank írásbeli értesítést küld az Adós(ok)nak.
5.2. Az esedékes havi részletek a szerződésszerű teljesítés esetére érvényesítendő hiteldíj időarányos részén felül a tőketartozás arányos részét is magukban foglalják. A törlesztő részlet összegét a szerződés egyedi része tartalmazza. A kölcsön 2.1. pont szerinti teljes összegének folyósításáig Adós(ok) kizárólag a már folyósított kölcsön után érvényesíthető hiteldíjnak az esedékesség időpontjáig felszámított összegét köteles(ek) az 5.1. pont szerint megfizetni. A törlesztő részletek pontos összegéről a Bank írásban, a kölcsön részleteinek folyósításakor tájékoztatja Adósokat.
5.3. A teljes kölcsönösszeg folyósítását követően az esedékes havi részletek a szerződésszerű teljesítés esetére érvényesítendő hiteldíj (ügyleti kamat) időarányos részén felül a tőketartozás arányos részét is magukban foglalják. A törlesztő részlet összegét a szerződés egyedi része tartalmazza.
5.4. Az Adó(sok) által megfizetett törlesztő részlet jogszabály eltérő rendelkezése hiányában elsősorban a költségre, azután a kamatra és végül a tőketartozásra kerül elszámolásra.
5.5. Az utolsó törlesztő részlet esedékességekor, a mindenkori kölcsönösszeg után járó, ezen időpontig kiegyenlítésre nem került hiteldíj egy összegben válik esedékessé.

6. A kölcsön jogi és egyéb biztosítékai
6.1. Az Adós(ok) vállalja/vállalják, hogy a kölcsönszerződés egyedi részében meghatározott fizetési kötelezettség biztosítására létrejött csoportos hitelfedezeti biztosítás kedvezményezettjeként a Bankot jelöli(k) meg, egyben kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy a kölcsönszerződés hatálya alatt a kedvezményezett jelölést nem módosítja/módosítják és a biztosítási szerződés megkötéséhez adott hozzájárulását sem vonja/vonják vissza. A Bank a biztosítás érvényes fennállását, a kedvezményezett jelölést bármikor jogosult ellenőrizni, ehhez az Adós(ok) a jogszabály által előírt – a biztosítási titok alóli – felmentést jelen szerződés aláírásával megadja/megadják.
6.2. Adós(ok) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy munkahelyváltozás esetén új munkáltatójuk, illetve munkahelyük nevét és címét a Banknak késedelem nélkül – legkésőbb azonban a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül - bejelenti(k). Ugyancsak fentieknek megfelelően köteles(ek) bejelenteni a kölcsönszerződés egyedi részében rögzített személyes adataik megváltozását.
6.3. Az Adós(ok) kijelenti(k), hogy a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló jogszabály alapján nyilvántartott adataikat a Bankkal szemben nem tiltotta/tiltották le, illetve jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt nem tiltja/tiltják le. Amennyiben fenti nyilatkozatuk nem felel meg a valóságnak, illetőleg a kölcsönszerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adataikat bármikor letiltják a Bank erről történő tudomásszerzése esetén jogosult a kölcsönjogviszonyt felmondani feltéve, hogy a letiltás a lejárt, hátralékos követelés érvényesítése érdekében való kapcsolatfelvételt az Adóssal/Adósokkal jelentősen megnehezíti.
6.4. Az Adós(ok) hozzájárulását/hozzájárulásukat adja/adják ahhoz, hogy a kölcsönszerződés felmondása esetén a Bankkal szemben vállalt kötelezettségei(k) teljesítéséhez szükséges személyes adatait/adataikat – a 6.3. pontban hivatkozott jogszabályban megjelölt szervek – a Bank írásbeli kérelmére kiszolgáltassák.
6.5. Az Adós(ok) – a szerződés eltérő rendelkezése hiányában - hozzájárul(nak) továbbá ahhoz, hogy a Bank a kölcsönkérelemben, az ahhoz kapcsolódó egyéb dokumentumokban, okiratokban, valamint a kölcsönszerződésben foglalt személyes adataikat, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, valamint a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvények rendelkezései szerint - a jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolás, kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, kockázatelemzési és értékelési célokra, e célok eléréséhez feltétlenül szükséges időtartamban, de legfeljebb a szerződés, vagy a szerződés alapján fennálló követelés megszűnésétől számított 8 évig nyilvántartsa, feldolgozza és kezelje, illetve adatfeldolgozás t céljából továbbítsa a BNP Paribas csoporthoz - így különösen a Bank anyavállalatának (BNP Paribas Personal Finance France), illetve a Bank mindenkori tulajdonosainak csoportjába - tartozó bármely vállalkozás valamint a Bank részére kiszervezés keretében adatfeldolgozást végző vállalkozások részére. Tudomásul veszi(k), hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok kezelése hozzájárulásukon alapul. Kizárólag a Bank, illetve a fentiekben megjelölt vállalkozások jogosultak az adatok megismerésére, azzal, hogy a banktitokként kezelendő adatokba csak jogszabályban meghatározott esetekben engedélyezhető betekintés.
6.6. Az Adós(ok) hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a kölcsön teljes visszafizetéséig, a kölcsönszerződés egyedi részében az Adós(ok) által közölt személyes adatokat, benyújtott, bemutatott okmányokat, arcképet vagy aláírást a Bank az ezen adatok kezelésével megbízott állami szervek nyilvántartásaiban a GIRO Elszámolásforgalmi Zrt. útján ellenőrizze.
6.7. Adós(ok) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló jogszabály alapján jogosult(ak) tájékoztatást kérni személyes adatai(k) kezeléséről, kérheti(k) azok helyesbítését, és – jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolást, a kötelezettségek és jogosultságok teljesítését követően – törlését, vagy zárolását. Ezen túl az Adóst (Adósokat) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló jogszabály szerint megilleti a tiltakozás, illetve a bírósági jogérvényesítés, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság előtti vizsgálat kezdeményezésének a joga.
6.8. Adós(ok) hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a Bank a kölcsönösszeg – jelen szerződés egyedi részében – meghatározott célra való felhasználását, képviselője útján, minden korlátozás nélkül ellenőrizze.

7. Egyéb rendelkezések
7.1. Az Adós(ok) részére a Bank – a Bank által meghatározott módon és feltételtel – az eredeti törlesztéstől eltérő halasztást adhat. A Bank elutasíthatja az Adós(ok)nak a halasztandó törlesztő részlet átütemezésére vonatkozó kérését, ha azt nem áll módjában teljesíteni, így különösen, ha az Adós(ok)nak hátralékos tartozásuk áll fenn.
7.2. A Bank az Adós(ok) halasztási kérelmének elfogadásáról az Adóst/Adósokat a módosított fizetési ütemezés megküldésével értesíti. A további törlesztő részletek az első részlethez igazodóan havonta esedékesek. A fenti módosítás az Adós(ok) visszaigazolása nélkül is jelen kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi.
7.3. Az Adós(ok)minden esetben élhet(nek) a kölcsönszerződés alapján fennálló tartozás teljesítési idő (esedékesség) előtt történő részleges, vagy teljes előtörlesztésével. A teljesítés elszámolása jelen kölcsönszerződés 5.4. pontjában foglalt sorrendben történik. Az Adós(ok) előtörlesztési szándékukról az előtörlesztés időpontját megelőző 30 nappal korábban ajánlott levélben értesítik a Bankot, vállalják, hogy az esedékes törlesztő részletet a szerződés szerint, az esetleges hátralékot pedig egy összegben megfizetik. Az értesítés kézhezvételét követően a Bank tájékoztatja az Adóst/ Adósokat az előtörlesztés feltételeiről. Ha az előtörlesztés befizetése nem történik meg, a szerződés az eredeti tartalommal marad hatályban. Az Adós/Adósok a fenti feltételek betartásán túl egyidejűleg vállalják az előtörlesztési díj megfizetését.
Az előtörlesztési díj mértéke egy százalék, ha az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsönszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam a egy évet, fél százalék, ha az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsönszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet. Az előtörlesztési díj nem haladhatja meg az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsönszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő ügyleti kamat összegét. Nem illeti meg a Bankot a fentiekben meghatározott díj, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az Adós(ok) által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a mindenkori Hirdetményben meghatározott összeget.
Részleges előtörlesztés esetén az Adós(ok) választásától függően vagy a havi törlesztő részlet, vagy a futamidő módosul, a jelen szerződés egyedi részében meghatározottakhoz képest. A módosulásról a Bank az Adós(oka)t a módosított törlesztő-részletről és vagy fizetési ütemezésről írásban értesíti, a további törlesztő részletek az első részlethez igazodóan havonta esedékesek.
7.4. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a kölcsönszerződés teljes fennállása alatt kérheti(k), hogy a Bank a tartozásról törlesztési táblázat formájában kivonatot bocsásson az Adós(ok) rendelkezésére, díj, költség- és egyéb fizetési kötelezettség-mentesen. Az Adós(ok) ilyen igényének beérkezésétől számított 30 napon belül a Bank írásban küldi meg a tartozásról készített törlesztési táblázatot.
7.5. Az Adós(ok) tudomásul veszik, hogy a teljes hiteldíj mutató számítása során figyelembevételre került az Adós(ok) által a jelen szerződés kapcsán fizetendő és a jelen szerződésben meghatározott összes díj (ideértve a kamatot, díjat, költségeket) kivéve azokat, amelyek a THM számításánál jogszabály rendelkezése folytán nem vehetők figyelembe.
7.6. A Bank a 12 hónapnál hosszabb futamidejű szerződés esetén éves elszámolásban tájékoztatja az Adóst/Adósokat, melyben közli a fennálló kölcsöntartozás összegét, a felszámított hiteldíjat, az esetleges késedelmi kamatot és a teljesített törlesztés összegét.

8. A kölcsönjogviszony felbontása, megszüntetése
8.1. Az Adós(ok) a hitelszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indokolás nélkül elállhat(nak), ha a hitel folyósítására még nem került sor.
8.2. Az Adós(ok) a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja(ák) a hitelszerződést, ha a hitelt már folyósították.
8.3. A Bank az elállási (felmondási) jogot határidőben érvényesítettnek tekinti, ha az Adós(ok) az erre vonatkozó nyilatkozatukat a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott határidő lejártáig postára adja(ák), vagy egyéb igazolható módon (személyes átadás, fax, e-mail) azt a Banknak elküldik.
8.4. Az Adós(ok) az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozat elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül kötelesek a felvett kölcsönösszeget és a kölcsön folyósításának/lehívásának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított a Bank által közölt kamatot a Banknak visszafizetni.
8.5. Az Adós(ok) elállási jogának gyakorlása azt a hitelhez kapcsolódó járulékos szolgáltatásra vonatkozó szerződést is felbontja, amely a Bank által vagy egy harmadik fél és a Bank előzetes megállapodása alapján a harmadik fél által nyújtott szolgáltatásra vonatkozik.
8.6. A Bank a hitel-, kölcsönjogviszonyt jogosult felmondani, és a fennálló kölcsöntőke tartozásnak és járulékainak egyösszegű visszafizetését követelni:
a) ha az Adós(ok) körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be, amely veszélyezteti a kölcsön visszafizetésének lehetőségét - , és az Adós(ok) felszólítás ellenére nem ad(nak) megfelelő biztosítékot;
b) a kölcsönnek a szerződésben meghatározott célra való fordítása lehetetlen, vagy az Adós(ok) a kölcsönösszeget nem erre a célra használja(használják) fel;
c) az Adós(ok) a Bankot megtévesztette(k), és ez a szerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta;
d) az Adós(ok) valótlan adatokat közöltek, vagy elmulasztja(k) a szerződésben vállalt tájékoztatási kötelezettségét/kötelezettségüket feltéve, hogy ez a lejárt, hátralékos követelés érvényesítését, illetve a követelés érvényesítése érdekében való kapcsolatfelvételt az Adóssal(Adósokkal) jelentősen megnehezíti;
e) az Adós(ok) a fizetőképességre vonatkozó, valamint a kölcsön fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot akadályozza/akadályozzák;
f) az Adós(ok) fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a kölcsön visszafizetésének lehetőségét;
g) a kölcsönre nyújtott biztosíték értéke vagy érvényesíthetősége jelentősen csökkent, és azt az Adós(ok) a Bank felszólítására nem egészíti(k) ki; vagy
h) az Adós(ok) a kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettség teljesítésével késedelembe esik/esnek, és a mulasztást felszólításra sem pótolja/pótolják, feltéve, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozás összege eléri, vagy meghaladja a szerződés szerint járó két havi törlesztő részlet összegét, vagy a késedelem több mint 90 napon keresztül fennáll.
i) törvény által meghatározott egyéb esetekben.
8.7. Az Adós(ok) a kölcsönjogviszonyt - a fennálló kölcsöntőke tartozásnak és járulékainak egyösszegű visszafizetése mellett - felmondhatja(ák).
8.8.A jelen szerződés bármely okból való megszűnése, megszüntetése esetén a jelen szerződés alapján kötött egyedi kölcsönszerződések is egyidejűleg megszűnnek.

9. Záró rendelkezések
9.1. Jelen szerződésből eredő, az Adós(ok)at illető jogok és terhelő kötelezettségek egyetemlegesek. Jelen kölcsönügylettel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik Adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők. A Bank az Adós(ok) részére szóló írásos értesítéseket a jelen szerződés egyedi részében megjelölt címre küldi mindaddig, amíg az Adós(ok) a Bankot új címről írásban nem értesíti(k). Felek megállapodnak abban, hogy a postai feladástól számított 5. munkanapon a Bank értesítéseit kézbesítettnek tekintik.
Az Adós(ok) tudomásul veszi(k), hogy a szerződés kizárólag a Bank által megadott és az egyedi részen feltüntetett – vagy az Adóssal(Adósokkal) írásban közölt - engedélyezési számmal tekinthető érvényesen létrejöttnek.
9.2. A jelen kölcsönszerződésből eredő jogviták rendezésére a Felek alávetik magukat a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének. Az Adós(ok) kijelentik, hogy a kizárólagos illetékességre vonatkozó külön figyelemfelhívó tájékoztatást megkapták és azt kifejezetten elfogadják.
9.3. A Bank működése felett a Magyar Nemzeti Bank (telephely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., levelezési cím: 1534 Budapest BKKP Pf. 777) gyakorol felügyeletet.
9.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank hirdetményeit, üzletszabályzatait, valamint a Polgári Törvénykönyv, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény, valamint az egyes pénzügyi szolgáltatási tevékenységről szóló hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
A Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés minden pontját elolvasták, megértették és tudomásul vették, azt magukra nézve kötelezőnek ismerték el, és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt – az egyedi részen – jóváhagyólag írták alá.

614317438K_ÁSZF_O